

RIOM 19 000 HAB.
PENURIE DE MEDECINS



SCI CARPEDIEM IMMORIOM

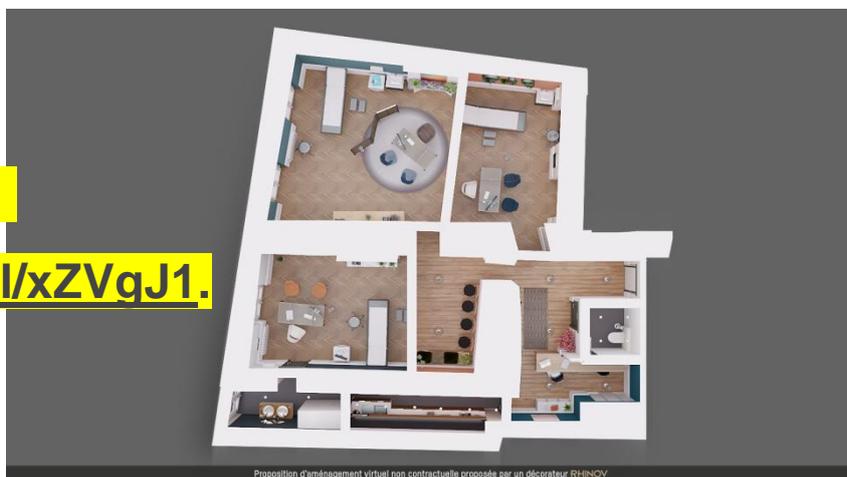
vous propose

Votre cabinet médical au plus près de vos patients

Dans le centre de RIOM, magnifique local professionnel accès PMR comprenant **trois cabinets médicaux** très lumineux de 16 à 27m², une salle d'attente spacieuse (avec WC accès PMR) et une kitchenette pratique.

Visitez le site:

<https://goo.gl/xZVgJ1>.



Dans une résidence de caractère entièrement rénovée ce local professionnel présente les atouts suivants :

Chauffage individuel au gaz

Double vitrage

Porte sécurité 3 points et visiophone couleur

Ascenseur accessible aux personnes à mobilité réduite

Possibilité de stationnement dans un garage privé

Nombreux parkings à proximité pour vos patients

Opération immobilière sans intermédiaire

Local à l'achat ou à la location (loyers de 322€ à 454€ /mois hors charges).

Contactez-nous

sci.carpediem@orange.fr

06/81/91/31/00



Entre ville et nature

RIOM est une ville française située dans le département du Puy-de-Dôme, en région d'Auvergne-Rhône-Alpes.



Porte d'entrée du Parc Régional des Volcans d'Auvergne et du Pays du Grand Clermont , **Riom est une ville à taille humaine agréable à vivre.**



La ville de RIOM se situe

- à 15 min de l'aéroport international de Clermont- Ferrand
- au cœur du carrefour autoroutier du centre de l'Europe (de Paris à la méditerranée et à l'Espagne, de Genève à Bordeaux
- à 30 min des pistes de ski et de magnifiques sites naturels accessibles en marchant.

RIOM est une ville d'Art et d'Histoire qui vit au rythme de ses saisons culturelles, de son dynamisme associatif, de son marché et de ces infrastructures (cinéma, piscine, équipements sportifs, salle de spectacle, musées et la médiathèque).



Le marché, qui reste un des plus importants de la région, offre un large éventail de produits locaux.



EN QUELQUES CHIFFRES

HABITANTS

RIOM compte 19000 habitants

(Riom Communauté : 31 938 habitants)

ALTITUDE

Riom Communauté : de 330 à 500 mètres

SUPERFICIE

Riom Communauté : 9 187 hectares

ACTIVITES SCOLAIRES

Ecoles maternelles 5

Ecoles élémentaires 6

Collèges 3

Lycées 4

ACTIVITES SPORTIVES

Gymnase 5

Stades 4

Piscine 1

ACTIVITES CULTURELLES

Ecole d'arts plastiques 1

Ecole de musique 1

Bibliothèque 1

Musées 3

Cinéma 1

Médiathèque 1

COMMERCES

Vêtements 30

Boulangeries-pâtisseries 10

Traiteurs 9

Cavistes 3

Fromagerie 1

Magasins bio 3

Chaussures 6

Chocolateries 3

Boucheries 6

Epicerie fines 3

Poissonnerie 1

ADMINISTRATION

Tribunal d'Instance

Cours d'appel





ENVIRONNEMENT MEDICAL

RIOM est une ville qui compte des médecins généralistes et des médecins spécialistes.

Les médecins généralistes ne sont plus que 10 (dont 1 Acupuncteur et 0 Homéopathe) dans la ville de Riom.

Les médecins homéopathes n'ont pas été remplacés après leur départ à la retraite (2013 et mars 2018). Cette situation laisse de nombreux patients sans alternative médicale.

Le nombre de médecins ne répond pas aux besoins de proximité exprimés par les riomois et les habitants des communes alentours.

Les médecins spécialistes :

6 pédiatres

1 gynécologue

2 ophtalmologues

1 rhumatologue

3 dermatologues

3 cardiologues

1 otorhinolaryngologiste

6 gastroentérologues

4 angiologues

2 psychiatres

4 radiologues.

HOPITAL DE RIOM

SERVICES DE SOINS

Médecine polyvalente - Hôpital de jour - Médecine à orientation cardiologique - Chirurgie-Consultations - Court Séjour Gériatrique

EHPAD - Unité Sanitaire

PLATEAU TECHNIQUE

Bloc opératoire - Laboratoire - Radiologie - Pharmacie

PRISES EN CHARGES SPECIFIQUES

ELSA = Equipe de Liaison et de Soins en Addictologie

LA PASS = Permanence d'Accès aux Soins de Santé

C.P.E.F = Centre de Planification et d'Education Familiale